

农行山西省分行

携手省住建厅、山西移动打造智慧物业管理服务平台

本报讯(记者张丽 闫珊)近日,省住建厅与农行山西分行、中国移动山西公司联合宣布,全省首个数字化物业管理服务平台——山西省智慧物业管理服务平台正式上线运行。这一创新举措标志着山西迈入物业治理“智治时代”,通过“指尖服务”破解民生难题,以科技力量构建共建共治共享的基层治理新格局。

山西省智慧物业管理服务平台是落实国家“数字住建”战略的重点工程,涵盖投诉处理、信用管理、数据分析等8大模块,分为“三晋物业”APP 业主端、物业服务企业端和政务端等,主要功能包括 GIS 楼盘表数字孪生小区、物业服务、党建管理、物业服务项目

星级评定、三费(物业费、公共收益和住宅专项维修资金)管理、业主共同决策、招投标管理、联席会议等。未来还将纳入省级政务服务云平台体系,成为智慧城市建设的“神经末梢”。

该平台上线首日即引发社会广泛关注,其便捷的移动端操作(支持小程序、电话、邮箱多渠道接入)与高效的“限时办结”机制,让群众足不出户即可解决物业烦心事。

“智慧物业平台不是简单的技术叠加,而是治理思维的革新。”省住建厅相关负责人指出,平台共有三大核心功能。一是“连心桥”式维权通道,打破传统投诉壁垒,每项诉求自动生成电子工单,确保群众诉求

件件有回音、事事有着落。二是“透视化”行业监管,动态监测全省 6000 余家物业服务企业服务质量、信用评价、服务评级实时公开。三是“协同化”矛盾化解,联动住建、市场监管、消防等多部门建立“线上会诊”机制,复杂问题“一单转办、联合处置”,破解“踢皮球”难题。

山西省智慧物业管理服务平台运行中,看似普通的数据,成为丈量基层治理温度的标尺。这些数据的背后,是千家万户的“急难愁盼”,更是政府为民服务的效率与诚意。

预上线期间,平台共受理了 1415 条投诉举报线索,其中 App 受理 1330 条,占受理线索比例 94%,真正实现了“群众少跑腿、数据

多跑路”。

据省住建厅相关负责人介绍,智慧平台依托农行山西分行金融科技优势,整合“产业链、创新链、资金链、人才链”资源,既涵盖水、电、燃、暖等基础民生缴费场景,打造“15 分钟生活服务圈”,也为物业服务、社区居民、政府机构提供“一站式”金融业务支撑和智慧服务解决方案。

依托山西移动平台大数据分析能力,建立物业风险预警模型,推动基层治理从“被动应对”转向“主动护航”。

智慧物业是山西推动“好房子、好小区、好社区”建设的关键一步,将以群众满意度为标尺,真正让群众可感可及,可知可获。

本报讯(记者张丹)随着人工智能技术在各行业领域的运用不断深入,AI 工具也为法律服务工作带来了全新的机遇和挑战。为帮助律师更好地掌握 AI 工具,提升法律服务效能,中吕律师事务所于近日举办了“法律服务中 AI 工具使用技巧分享会”,律所合伙人孔令杰律师主持会议。

会议伊始,孔令杰首先从法律检索、合同审查、案件预测等方面分析了 AI 工具对律师工作带来的深远影响。

在分享阶段,杨丹首先分享了对于 AI 工具的使用感受,她认为,AI 技术发展迅猛,技术迭代周期不断缩短,在法律服务辅助性工作中已能发挥重要作用。虽然现阶段 AI 工具尚无法完全取代律师工作,但作为重要的辅助工具,其价值不可小觑。随后,杨丹详细分享了她在日常工作中使用 DeepSeek、Kimi、Metalaw、Treemind 等常用 AI 工具的实务技巧。

随后,张一超结合自身诉讼工作经验,分享了 AI 工具的实际应用技巧,AI 辅助案例检索及解答法律咨询的方法,他表示,虽然目前 AI 工作尚未明显减少律师日常工作量,但随着技术发展,AI 工具有望为律师工作带来更多便利。

工欲善其事,必先利其器。此次分享会不仅使律师们更加深入地了解了常用 AI 工具

中吕律师事务所

分享 AI 工具使用技巧 解锁高效办案新技能



及其使用技巧,更为大家搭建了不断交流学习探索 AI 工具使用的平台。该所将持续关注行业技术发展动态,通过举办更多相关活

动,不断助力律师提升专业能力,推动律所法律服务水平迈向新高度,为客户提供更加优质、高效的法律服务。

临汾新博职业学校

举办高考百日誓师大会

春潮涌动催奋进,战鼓擂响启新程。2月27日上午,临汾新博职业学校举办以“超越自我,为梦想而战”为主题的 2025 年高考百日誓师大会,为高考百日征程吹响冲锋的号角,校领导及全体师生参与了。大会由教务主任张应娜老师主持。

雄壮的国歌声中,活动正式拉开帷幕。教师代表燕芙蓉老师发言,希望学生们在接下来的百日里,明确目标,坚定信念;合理规划,高效学习;调整心态,保持平衡;在追求梦想的同时,不要忘记感恩。

优秀学生代表牛瑞泽发言,分享了三点感悟。坚定信念,勇往直前;科学备考,高效复习;调整心态,积极面对。并号召学生们在最后的百日里,以更加饱满的热情、更加坚定的信念、更加科学的方法,向着高考的目标奋力冲刺。

校党支部书记、校长郭林盛发言,他表示,这最后的一百天,是至关重要的冲刺阶段。希望学生们调整好心态,把每一次考试都当作检验自己的机会。老师们也会一同奋战,为学生答疑解惑,提供最专业的指导。最后,他祝愿学生们在高考中取得优异的成绩,考上理想的大学,实现自己的人生目标。 星辰

本报讯(记者张丹 贾婷茹 通讯员刘容苗)2月26日上午,太原市科技创新产业协会第一届一次会员代表大会召开。本次大会以“AI 赋能·科技创新·融合发展”为主题,旨在推动太原市数字经济、数字政府、数字社会和新型工业化发展,培育新质生产力,提升太原市数字经济的整体竞争力。太原市律师协会副会长、北京天驰君泰(太原)律师事务所党支部书记、主任姚雪飞受邀出席并参与授牌仪式。

当前,人工智能技术已进入快速发展期,成为推动经济社会高质量发展的重要引擎,国家高度重视 AI 技术的自主可控与创新发展。北京天驰君泰(太原)律师事务所作为一家在科技创新与法律合规领域具有丰

北京天驰君泰(太原)律师事务所任太原市科技创新产业协会监事长单位

富经验的律师事务所,凭借其在法律服务领域的卓越表现和对数字化转型的深刻理解,在会上荣任太原市科技创新产业协会监事长单位。

作为太原市科技创新产业协会监事长,姚雪飞表示,北京天驰君泰(太原)律师事务所将充分发挥法律专业优势,积极为协会会员单位提供全方位的法律服务支持,助力科技创新企业在合规经营、知识产权保护、风险防控等方面实现高质量发展。同时,律所

将紧密围绕太原市科技创新产业发展的战略需求,深度参与协会的各项活动,推动法律与科技的深度融合,为太原市数字经济的蓬勃发展贡献力量。

未来,北京天驰君泰(太原)律师事务所将继续发挥自身专业优势,全面融入太原市科技创新产业协会的发展进程,同时,律所将进一步加强与政府、企业及社会各界的合作,为太原市科技产业的高质量发展提供坚实的法律保障,为“数字太原”建设贡献力量。

本报讯(记者张丽 闫珊)近日,教育部公示了 2024 年学习型社会建设重点任务(高等继续教育领域)培育建设名单。其中,山西工程技术学院申报的《三教统筹协同创新模式研究》项目入选三教统筹协同创新任务名单。此次入选不仅是对山西工程技术学院项目申报工作的肯定,更是对学院高等学历继续教育工作和整体办学水平的认可。

《三教统筹协同创新模式研究》项目旨在创新教育教学模式,搭建职业教育、高等教育、继续教育互通平台,从人才培养方案出发,构建新型理论与实践教学模块,贯通职业教育、高等教育、继续教育之

山西工程技术学院

入选教育部 2024 年学习型社会建设重点任务(高等继续教育领域)培育建设名单

间学历提升教育渠道,拓宽就业市场和岗位,践行“为党育人、为国育才”宗旨,培养德智体美劳全面发展的社会主义建设者和接班人。

山西工程技术学院历来重视高等学历继续教育工作和高等继续教育领域改革与发展。近年来,在学院党委坚强领导下,取得多项显著成就,招生规模稳中有升,专业建

设成果突出,网络课程建设不断突破。下一步,山西工程技术学院将继续结合地方和学校实际,进一步优化学历继续教育教学管理规章制度,完善人才培养方案,拓展非学历培训教育服务规模,推进网络课程建设,积极推动数字化赋能人才培养和社会服务质量,为学院高质量发展和学习型社会建设作出更大贡献。

福彩公益季 光明公益行

山西福彩公益活动之眼健康义诊活动在吕梁开展

本报讯(记者黄晶 通讯员闫慧)自 2024 年 12 月开始,山西福彩“福彩公益季·光明公益行”义诊及眼疾筛查工作在吕梁市的 22 个社区、村镇持续开展。2月27日,义诊工作小组携带着各类的眼科检查设备走进吕梁离石的枣林村。

活动现场,眼科专家首先对山区的老年群众进行了眼健康科普知识讲座。接着,工作小组为村民们提供全面细致的眼部检查,从视力测试、眼底筛查,每一个环节医生们都耐心操作、认真检查,不放过任何一个可能存在的眼部问题。同时,活动现场对老年人免费配发老花眼镜。

此次在我省开展的“福彩公益季 光明公益行”公益活动,共计投入专项资金 149.8 万元,专项项目资金主要针对义诊筛查中确诊的白内障、视网膜等眼病患者,为符合救助条件的困难眼疾患者提供手术费用补助。享受补助患者通过项目完成复明手术。

截至目前,该项目在吕梁已为 50 位符合救助条件的贫困眼疾患者进行了 67 例手术救治,帮助他们重见光明。